

출 장 보고서 (해 외)

조 만, KDI & KDI국제정책대학원

송인호, KDI

□ 출장 목적:

- ① 2012.12월 KDI실물자산연구팀 국제세미나 관련 기관방문 및 전문가 면담 (첨부1, “Real Estate Driven Systemic Risk: Country Cases & Their Policy Implications” 참조)
- ② 2012 FMA Annual Meeting, October 17 - 20, 2012, Atlanta, Georgia (한국 박사학위 예정 학생들 인터뷰, 총 8명 예정)

□ 방문기관, 면담자, 주요 면담 내용 (방문 기간 - 2012.10.15(월) ~ 2012.10.20(토))

- **Consumer Financial Protection Board (CFPB)** (Monday, 10:00 – 12:00)
 - Mr. Peter Carroll, Director for Mortgage Market Research, Division of Research and Statistics
- **George Washington University** (Monday, 14:00 – 15:00)
 - Professor Min Hwang, School of Business
- **Integrated Financial Engineering** (Monday, 16:00 – 18:00)
 - Dr. Tyler Yang, President, IFE
 - Professor Ren-Raw Chen, Fordham University
- **Federal Reserve Bank, Board of Governors** (Tuesday, 10:00 – 11:00)
 - Dr. Jane Dokko, Household and Real Estate Finance Section, Research and Statistics
- **American University** (Tuesday, 13:00 – 14:00)
 - Professor Peter Chinloy, Kogod School of Business
- **International Monetary Fund** (Tuesday, 16:00 – 17:00)
 - Dr. Giovanni Dell'Arricia, Research Advisor
 - Dr. Deniz Igan, Macro-Financial Linkages Unit
- **Johns Hopkins University** (Wednesday, 09:00 – 11:00)
 - Professor Ken Yook, School of Business
- **The U.S. Housing and Urban Development Department** (Wednesday, 14:00 – 15:00)
 - Dr. Charles Capone, Deputy Director, Office of Evaluation
- **The Annual Meeting of the Financial Management Association (FMA)** (Thursday ~ Friday)
 - Interviewed job candidates and attended FMA sessions

- **University of California at Berkeley** (Saturday, 16:00 – 17:00)
- Professor Robert Edelstein, Haas School of Business

□ 결과 요약: 주택정책 국제 세미나 미국 연구진과의 과제 협의

- Mr. Carroll (CFPB): 미국에서 새로 출범한 금융소비자보호 주무기관인 CFPB 의 조직, 기능, 주요 추진사업에 대한 설명을 듣고 (2011 년 Dodd-Frank Act 이후 Qualified Mortgage (QM) 등 미국의 주거용모기지 시장에서의 금융소비자 보호를 위한 다양한 사업 추진 중), 12 월에 있을 KDI 세미나에서 금융소비자 보호 관련 발제에 대해서 논의 (필요시 Mr. Carroll 또는 다른 책임자의 추천을 받기로 하였음)
- Prof. Min Hwang: 12 월 국제세미나 참여자에 대하여 논의하였고, 스페인 부동산시장에 대한 발표자로 Prof. VEGARA-ALERT, Carlos (IESE Business School)를 추천 받음. 기타 세미나 관련 연구과제와 연구자들에 논의를 하였음.
- Dr. Tyler Yang & Prof. Ren-Raw Chen: 12 월 세미나 발표주제에 관하여 논의하였음; Dr. Tyler Yang ~ 2000 년대 미국 주택시장의 사이클에 있어서 실물주택부문과 주택금융부문의 역할에 관하여 발표하기로 함; Prof. Ren-Raw Chen ~ 2007~09 년의 글로벌금융위기 과정에서 모기지 유통화상품의 리스크 관리에 있어서의 문제점에 관하여 발표 (ABX-CDO-CDS 사례를 중심으로)
- Dr. Jane Dokko: 12 월 국제회의에서 미국주택시장의 구조변화(structural breaks)에 대한 계량분석과 정책시사점에 대한 발표에 합의함.
- Prof. Peter Chinloy: 1995 년 발간된 부동산시장 사이클에 대한 본인의 이론적·실증적 논문을 기초로하여, 부동산시장 사이클의 경과기간(duration)의 결정 요인과 이의 정책시사점에 대하여 발표하기로 합의
- Dr. Deniz Igan & Dr. Giovanni Dell'Arricia: 최근 부동산 시장 관련 IMF 의 연구에 대한 논의와, 유럽 주택시장 및 부동산시장발 시스템 리스크에 대한 스트레스테스트에 관한 IMF 내부의 전문가를 추천 받음 (12 월 국제회의에 IMF 에서 Dr. Jerome Vacher 와 Dr. Mohamed Norat 을 소개 받음)
- Prof. Ken Yook: Johns Hopkins 대학과 KDI 대학원 간의 MOU 체결에 대하여 논의 (JHU 에서 최근 개설한 1 년 단위의 Accelerated Master Degree 와 KDI 대학원의 One-Plus-One 프로그램 간의 제휴에 대하여 논의하였음)
- Dr. Chuck Capone: GFC 이후 미국 정부의 모기지시장에 대한 정책대응에 관하여 논의하였고, 12 월 국제회의에서 상기 주제로 발표하기로 잠정 합의
- FMA 회의 참석: 총 4 명의 지원자와 인터뷰를 실시하였고 (이에 대해서는 별도 보고), FMA 의 세션에 참석하였음.
- Prof. Robert Edelstein: 12 월 국제회의에서 기초연설자의 역할과, 세미나 이후 발표논문을 책자로 발간하는데 있어서 공동 에디터의 역할을 수행할 것을 제안하였고, 이를 수락하였음.