

# 2011 년 중한부동산 학술세미나 일정

시간: 8 月 25 日 9:00~17:00

장소 : 中国社会科学院学术报告厅第一会议室 (北京建国门内大街 5 号)

주최: 중국사회과학원 도시발전 및 환경연구소, 한국개발연구원(KDI),  
건국대학교 부동산도시연구원

명칭: 중한 부동산 학술세미나

주제: 중한 부동산시장, 정책, 주택보장과 중한부동산 발전비교

참가인원:

## 1. 중국측 (예상) 참가인원:

중국사회과학원 본부 지도자(연구소에서 참석요청 예정)

王珏林 (주택 및 도농건설부 정책연구센터 부주임)

邹晓云 (국토자원부 중국토지감측규획원 총 경제사(經濟師))

牛凤瑞 (중국사회과학원 도시 및 환경연구중심 前주임)

중국사회과학원 “연구개발국” 지도자

외사국책임자 (사회과학원 본부 아시아연구센터)

潘家华 (중국사회과학원 도시발전 및 환경연구소소장)

张新平 (중국사회과학원 도시발전 및 환경연구소 당서기)

魏后凯 (중국사회과학원 도시발전 및 환경연구소부소장)

李景国 (중국사회과학원 도시발전 및 환경연구소 부동산실주임,  
연구원)

尚教蔚 (중국사회과학원 도시발전 및 환경연구소 부연구원 박사)

李恩平 (중국사회과학원 도시발전 및 환경연구소 부연구원 박사)

李 菡 (중국사회과학원 도시발전 및 환경연구소 학술연구처처장)

## 2. 한국측 참석자(가나다순)

김재형(한국개발연구원 공공투자관리센터 소장)

서승환(연세대학교 경제학과 교수)

손재영(건국대학교 부동산학과 교수)

정의철(건국대학교 부동산학과 교수)

조 만(KDI 국제정책대학원 교수)

하성준(KDI 전문연구원)

## OPENING SESSION

- 09:00-09:05      **세미나 참석자 및 2011년 중한부동산학술세미나 소개**  
- 潘家华 소장(중국사회과학원 도시발전 및 환경연구소)
- 09:05-09:10      **중국사회과학원 본부 지도자 축사**  
- 아직 미정
- 09:10-09:15      **한국측 축사**  
- 김재형 소장(한국개발연구원 공공투자관리센터)  
- 정의철 원장(건국대학교 부동산대학원)
- 09:15-09:30      **합동촬영**  
- 참석자 전원

## SESSION I. 부동산 시장(Real Estate Market) (09:30-11:00)

Chair: 潘家华 (중국사회과학원 도시발전 및 환경연구소 소장)

- 09:30-09:50      **Presentation 1: 한국의 부동산 경기 및 가격변동 요인**  
(미시적 분석)  
(손재영, 건국대학교 부동산학과 교수)
- 09:50-10:00      **Questions and Answers**
- 10:00-10:20      **Presentation 2: 중국의 부동산 시장(가제)**  
(牛凤瑞, 중국사회과학원 도시 및 환경연구중심 前주임)
- 10:20-10:30      **Questions and Answers**
- 10:30-10:50      **Presentation 3: 한국의 부동산 경기 및 가격변동 요인**  
(거시적 분석)  
(서승환, 연세대학교 경제학과 교수)
- 10:50-11:00      **Questions and Answers**
- 10:50-11:00      **Break Time**

## **SESSION II. 부동산 안정화 정책 (11:00-12:30)**

Chair: 김재형 (한국개발연구원 공공투자관리센터 소장)

- 11:00-11:20 *Presentation 4: 중국의 부동산 정책(가제)*  
(邹晓云, 중국 국토자원부 토지감측규획원 총 경제사)
- 11:20-11:30 **Questions and Answers**
- 11:30-11:50 *Presentation 5: 한국의 부동산시장 안정화 정책: 평가 및 시사점*  
(조 만, KDI 국제정책대학원 교수 )
- 11:50-12:00 **Questions and Answers**
- 12:00-12:20 *Presentation 6: 중국의 부동산 정책(가제)*  
(李恩平, 중국사회과학원 도시발전 및 환경연구소 부연구원)
- 12:20-12:30 **Questions and Answers**
- 12:15-13:30 **Lunch**

## **SESSION III. 주거복지 정책 (13:40-15:10)**

Chair: 손재영 (건국대학교 부동산학과 교수)

- 13:40-14:00 *Presentation 7: 중국의 보장성 주택제도(가제)*  
(王珏林, 중국 주택 및 도농건설부 정책연구센터 부주임)
- 14:00-14:10 **Questions and Answers**
- 14:10-14:30 *Presentation 8: 주거복지 제고를 위한 한국의 정책 효과 분석*  
(정의철, 건국대학교 부동산학과 교수)
- 14:30-14:40 **Questions and Answers**
- 14:40-15:00 *Presentation 9: 중국의 주거복지 제고를 위한 정책(가제)*  
(尚较蔚, 중국사회과학원 도시발전 및 환경연구소 부연구원)
- 15:00-15:10 **Questions and Answers**
- 15:10-15:20 **Break Time**

#### **SESSION IV. ROUND-TABLE DISCUSSION**

Chair: 魏后凯 (중국사회과학원 도시발전 및 환경연구소부소장)

15:20-16:20      *Discussant:* 참석자 전원

#### **CONCLUDING REMARKS**

16:20-16:30      Dr. OOO, (중국측 미정)

16:30              END OF SEMINAR